

**DG N. 03 dd. 28.01.2008**

**OGGETTO: "Sistemazione ed allargamento Via da Val. Regolarizzazione acquisizione aree per allargamenti mediante procedura espropriativa in sanatoria.**

## RELAZIONE

*Si richiamano i seguenti provvedimenti:*

- ❑ *deliberazione giuntale n. 17 dd. 18.03.2003 di approvazione a tutti gli effetti del progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di "Sistemazione strada Via da Val" secondo il progetto redatto dal geom. Roberto Mauro dell'importo di € 46.690,00 di cui € 31.000,00 per lavori a base d'asta ed € 15.690,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, da eseguirsi in economia ai sensi dell'art. 52 comma 9 della L.P. 26/1993 e ss.mm., con affido previo gara ufficiosa;*
- ❑ *deliberazione giuntale n. 68 dd. 18.11.2003 di approvazione della variante dei suddetti lavori, redatta dal geom. Roberto Mauro del costo complessivo di € 46.421,15, di cui € 33.588,54 per lavori a base d'asta ed € 12.832,61 per somme a disposizione dell'Amministrazione;*
- ❑ *determinazione del segretario n. 166 dd. 12.12.2003 di approvazione del certificato di regolare esecuzione e la contabilità dei lavori di "Sistemazione strada comunale Via da Val p.f. 1808 C.C. Bosentino" redatta dal geom. Mauro Roberto in data 25.11.2003, da cui risulta che l'impresa TAMANINI BRUNO di Alberto e Pierino S.n.c. con sede in Vigolo Vattaro, ha eseguito lavori per complessivi € 33.588,55, al netto del ribasso offerto del 12,06;*
- ❑ *determinazione del segretario n. 39 dd. 23.04.2007, di affido al geom. Roberto Mauro dello Studio tecnico associato Dario Mauro e Roberto di Vattaro dell'incarico di redigere il tipo di frazionamento per la regolarizzazione dell'allargamento di Via da Val;*
- ❑ *tipo di frazionamento nr. 1654/2007 redatto dal geom. Roberto Mauro in data 20.10.2007 e vidimato dall'ufficio del catasto di Trento in data 29.11.2007 sub. n. 215153;*

## LA GIUNTA COMUNALE

Richiamati i provvedimenti di cui alla relazione che precede;

Ricordato che in sede di esecuzione dei lavori taluni proprietari dei fondi confinanti con la strada comunale hanno rivendicato la proprietà di parte del sedime stradale ancorché in parte non risultante dai rilievi catastali;

Ricordato, altresì, che gli stessi proprietari hanno acconsentito che i lavori fossero comunque completati a condizione che venisse attivata entro un congruo tempo la procedura di regolarizzazione ed indennizzate le aree che risultano costituire allargamento dell'originaria sede stradale di proprietà comunale;

Dato atto che nel bilancio di 2008 e residui di stanziamento 2007 è stata finanziata la complessiva spesa di € 6.130,00 di cui € 3.502,40 in conto es. 2007 ed € 2.628,00 in conto es. 2008 per indennità riferite all'acquisizione delle aree interessate ai modesti allargamenti della strada Via da Val;

Visto il tipo di frazionamento redatto dal geom. Roberto Mauro in data 20.10.2007 e la relazione in ordine alla comparazione delle superfici reali e catastali accorpate alla strada;

Ritenuto quindi opportuno attivare la procedura espropriativa in sanatoria per regolarizzare i riconosciuti e modesti allargamenti apportati con lavori di sistemazione della strada, di cui ai suddetti elaborati tecnici; allargamenti che nel progetto originario

non apparivano tali in considerazione anche delle difformità catastali che si rilevano in C.C. Bosentino;

Ritenuto altresì di riconoscere e dichiarare che l'opera realizzata riveste carattere di pubblica utilità, ai sensi dell'art. 18 co. 4-ter della L.P. 26/1993 e ss.mm.;

Vista la L.P. 10.9.1993, n.26 e ss.mm.;

Visto il relativo Regolamento di attuazione, D.P.G.P. 30.9.1994, n.12-10/Leg;

Vista la L.P. 19 febbraio 1993, n. 6 e s.m.;

Visto l'art. 14 della L.R. 4 gennaio 1993, n.1 e art. 16 comma 5 della L.R. 23 ottobre 1998, n.10;

Visto il vigente Statuto comunale e Regolamento di contabilità;

Rilevato che, ai sensi dell'articolo 17, comma 27 della L.R. 23.10.1998, n. 10 e dell'articolo 56 della L.R. 04.01.1993, n. 1 e s.m. e, sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto ha espresso i pareri di competenza:

- il responsabile dell'ufficio tecnico /segretario comunale sig. Giacomelli Agostino, parere favorevole di data 28.01.2008, sotto il profilo della regolarità tecnico amministrativa;
- il responsabile dell'ufficio finanziario comunale rag. Marta Beber, parere favorevole di data 28.01.2008, sotto il profilo della regolarità contabile;

Con voti favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge;

### **D E L I B E R A**

1. di riconoscere e dichiarare che l'approvazione del progetto esecutivo dei lavori di sistemazione di Via da Val, disposta con deliberazione giunta n. 17 del 18.03.2003 equivale a dichiarazione di pubblica utilità ex art. 18, commi 1 e 4 ter della L.P. n. 26/1993;
2. di dar corso alla procedura espropriativa, in sanatoria, ai sensi dell'art. 4 e seguenti della L.P. 6/1993 e s.m. per l'acquisizione delle aree oggetto di allargamento della stessa strada, i cui lavori risultano completati;
3. di imputare la conseguente presunta spesa di € 6.130,00 sull'intervento 20100 cap. 28104 art. 503 in conto residui e competenza come indicato in premessa;
4. di autorizzare il Segretario, quale responsabile unico dell'attività gestionale con rilevanza esterna, ad assumere i conseguenti provvedimenti di carattere gestionale;
5. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 51 della L.R. 4.1.1993, n.1 e s.m..