

CC. n. 27 dd. 26.08.2008

**OGETTO: Variante urbanistica in adeguamento alla variante PUP 2000.
2^ adozione - definitiva.**

Il relatore comunica:

In data 20 maggio 2008, con deliberazione consiliare n. 20 è stata adottata, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 20 e 148 della L.P. n. 1/2008 ed art. 40 e seguenti della L.P. 5.09.1991, n. 22 e s.m. ed in prima adozione, la variante al Piano Regolatore Generale comunale di adeguamento al P.U.P. 2000, redatta dal Servizio Urbanistica del Comprensorio Alta Valsugana dd. aprile 2008;

Nei confronti di tale variante il Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio della P.A.T. (ufficio Pianificazione Subordinata) ha espresso la propria valutazione tecnica ex art. 148 della L.P. n. 1/2008 con parere n. 20/08 dd. 20.06.2008, evidenziando la necessità di procedere ad alcune integrazioni e modifiche rispetto al documento adottato dal Consiglio comunale;

Nei termini di pubblicazione e deposito della variante al Piano non è pervenuta alcuna osservazione;

Il Servizio Urbanistica del Comprensorio Alta Valsugana, a seguito di precisa richiesta del Comune di Bosentino, ha formulato delle proposte e considerazioni in risposta alle osservazioni espresse dal Servizio Urbanistica e Tutela del paesaggio, al fine di procedere all'adozione definitiva della variante;

La documentazione relativa variante definitiva di adeguamento al P.U.P. è costituita dai seguenti documenti:

- Documento integrativo 2^ adozione dd. agosto 2008;
- relazione illustrativa, che individua e motiva le singole modifiche apportate allo strumento provinciale;
- norme di attuazione – raffronto;
- norme di attuazione;
- tavola sistema ambientale;

Per quanto sopra, e ritenuto peraltro che la variante come predisposta definitivamente dal Servizio Urbanistica del Comprensorio Alta Valsugana in data agosto 2008, a seguito delle osservazioni espresse dal Servizio urbanistica e Tutela del Paesaggio della Provincia Autonoma di Trento, sia rispettosa delle previsioni immediatamente operative della citata variante al PUP, si sottopone all'esame del Consiglio comunale per la sua adozione definitiva nei tempi e modi di cui agli artt. 40 comma V e 42 comma III della L.P. n. 22/1991 e s.m.i..

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita e condivisa la relazione che precede;

Premesso inoltre che:

- con deliberazione del Commissario ad acta n. 1 dd. 06/03/1998 veniva adottato in via definitiva il P.R.G. del Comune di Bosentino;
- con deliberazione n. 7880 di data 23/12/1999 la Giunta Provinciale di Trento approvava la stesura del nuovo Piano Regolatore Comunale e che, a seguito di pubblicazione sul B.U.R., lo stesso entrava in vigore l'1.2.2000;
- con delibera del Consiglio Comunale n. 15 dd. 18/07/2007 è stata approvato, in via definitiva, il Documento preliminare per la revisione del Piano Urbanistico Generale, in coerenza con le osservazioni del Servizio Urbanistica, ex art. 39 bis della L.P. n. 22/91 e s.m.;
- con deliberazione consiliare n. 20 dd. 20 maggio 2008 è stata adottata la variante urbanistica

- al Piano Regolatore Generale in adeguamento al P.U.P. 2000 – 1^a adozione;
- il Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio della P.A.T. (ufficio Pianificazione Subordinata) ha espresso la propria valutazione tecnica con parere n. 20/08 dd. 20.06.2008, evidenziando la necessità di procedere ad alcune integrazioni e modifiche rispetto al documento adottato dal Consiglio comunale;
 - nei termini di pubblicazione e deposito della variante al Piano non è pervenuta alcuna osservazione;
 - che il Servizio Urbanistica del Comprensorio Alta Valsugana ha formulato delle proposte di considerazioni in risposta alle osservazioni espresse dal Servizio Urbanistica e Tutela del paesaggio ed in presenza di alcuna osservazione pervenuta nei termini di pubblicazione, al fine di procedere all'adozione definitiva della variante stessa;

Dato atto che:

- con l'entrata in vigore della L.P. n. 7/2003 di approvazione della variante 2000 al Piano Urbanistico Provinciale, si rende necessario adottare l'obbligatorio adeguamento del vigente Piano Regolatore Generale;
- si rende ora necessario adottare definitivamente la suddetta variante urbanistica ex art. 40 comma V e 42 comma III della citata L.P. n. 22/1991, al fine di conseguire la definitiva approvazione da parte della Giunta Provinciale;

Vista e richiamata la variante urbanistica di adeguamento al PUP 2000 come redatta definitivamente dal Servizio Urbanistica del Comprensorio Alta Valsugana a firma dell'arch. Paola Ricchi dd. agosto 2008, pervenuta il 19.08.2008 al prot. n. 3709, che si compone dei seguenti elaborati: - Documento integrativo 2^a adozione, Relazione illustrativa; Norme di attuazione – raffronto; Norme di attuazione; Tavola unica di sistema ambientale scala 1:10000;

Ritenuto di approvare la variante in argomento al fine di uniformare il vigente PRG alla variante al PUP 2000, così come previsto dall'art. 20 della L.P. n. 01/2008;

Preso atto che sulla proposta di variante è stato acquisito il parere favorevole della Commissione Edilizia Comunale nella seduta del 15/05/2008 e che la variante definitiva rimane sostanzialmente invariata rispetto all'originaria proposta;

Rilevato che, ai sensi dell'articolo 81 del D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, sulla proposta di deliberazione relativa all'oggetto:

- il responsabile dell'ufficio tecnico comunale – Segretario sig. Giacomelli Agostino ha espresso parere favorevole di data 21.08.2008 sotto il profilo della regolarità tecnico – amministrativa;

Visti:

- il vigente Piano Regolatore Generale;
- la L.P. 9.11.1987, n. 26;
- la L.P. 5.09.1991, n. 22 e s.m.;
- la L.P. 7.08.2003, n. 7;
- la L.P. 4.03.2008 n. 1, per quanto immediatamente applicabile;
- la L.P. 22.05.2008, n. 5;
- il T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;
- lo Statuto comunale in vigore;

In seguito a discussione consiliare di cui al verbale di seduta;

Con voti favorevoli n. 12, contrari n. 0 e astenuti n. 0, su n. 12 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano, accertati e proclamati dal Presidente, giusta verifica da parte degli scrutatori

DELIBERA

1. di adottare definitivamente, per quanto espresso in premessa, ed ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 20 e 148 della L.P. n. 01/2008 ed artt. 40 comma V e 42 comma III della L.P. 5/09/1991 n.22 e s.m., la variante al Piano Regolatore Generale comunale di adeguamento al P.U.P. 2000, redatta dal Servizio Urbanistica del Comprensorio Alta Valsugana con le integrazioni dd. agosto 2008, che si compone dei seguenti elaborati:
 - Documento integrativo 2^a adozione;
 - Relazione illustrativa;
 - Norme di attuazione – raffronto;
 - Norme di attuazione;
 - Tavola unica – sistema ambientale scala 1:10.000;elaborati che, dimessi in atti e firmati dal Segretario comunale, costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di dare atto che entro il periodo di deposito non è pervenuta alcuna osservazione nel pubblico interesse;
3. di sottoporre la suddetta variante all'esame del Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio della Provincia Autonoma di Trento affinché lo stesso esprima le proprie osservazioni ex art. 41 comma I della citata L.P. n. 22/1991 e s.m.i, come richiamato dall'art. 148 comma IV della L.P. n. 1/2008, per poi essere approvata dalla Giunta Provinciale.

i

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

1. Reclamo, da parte di ogni cittadino, entro il periodo di pubblicazione, da presentare alla Giunta comunale, ai sensi dell'art. 52, comma 13, della L.R. 4 gennaio 1993, n. 1 e s.m..
2. Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da parte di chi vi abbia interesse, per motivi di legittimità, entro 120 giorni, ai sensi del DPR 24.11.1971, n. 1199;
3. Ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia Amministrativa di Trento, da parte di chi vi abbia interesse, entro 60 giorni, ai sensi della Legge 6.12.1971, n. 1034.

i ricorsi 2) e 3) sono alternativi

* * * * *